



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง  
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินซีเซตและแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินแก่เจ้าพนักงานสำรวจ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ เจ้าพนักงานสำรวจกำหนดจะทำการสำรวจจำนวนเนื้อที่ดินในหมู่ที่ ๑-๑๕ ตำบลหนองระเวียง อำเภอเมือง นครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา เพื่อเรียกเก็บเงินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔

การยื่นแบบแสดงรายการภาษีบำรุงท้องที่

-เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษีให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายในเดือน มกราคม ของปีแรก ที่มีการตีราคาปานกลางที่ดิน (กำหนดการตีราคาปานกลางที่ดินสี่ปีครั้ง)

-กรณีเป็นเจ้าของที่ดินใหม่ ต้องยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ เป็นเจ้าของที่ดินใหม่

ยื่นแบบต่อเจ้าพนักงานสำรวจ มิฉะนั้นจะมีความผิดตามมาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

หลักฐานที่ใช้ประกอบการยื่นแบบและการเสียภาษี

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน
๓. หลักฐานที่แสดงถึงการเป็นเจ้าของที่ดิน เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.๓ (ไม่มีเอกสารสิทธิ์ไม่รับแจ้งการประเมิน)
๔. ใบเสร็จรับเงินค่าภาษีครั้งสุดท้าย (ถ้ามี)
๕. หนังสือมอบอำนาจกรณีให้ผู้อื่นมาทำการแทนกรณีที่เป็นการเสียภาษีในปีที่ไม่ใช่ปีที่ยื่นแบบ ภ.บ.ท. ๕ ให้นำ ภ.บ.ท.๕ ท่อนที่มอบให้เจ้าของที่ดิน หรือ ใบเสร็จรับเงินค่าภาษีครั้งสุดท้ายมาด้วย

จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินหรือผู้แทนมาชี้เขตและแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินและรายการอื่น ๆ มายื่นต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ในวัน เวลา ราชการ มิฉะนั้นจะมีความผิดตามมาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายอนุชา ศิริโกคานนท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง  
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน เพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

\*\*\*\*\*

โดยที่พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๒๔ และ ๒๙ กำหนดให้เจ้าของที่ดิน  
ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลง ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ฉะนั้น จึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ - ๑๕ ตำบลหนองระเวียง อำเภอ  
เมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ยื่น ภ.บ.ท.๕ แบบแสดงรายการที่ดิน เพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี  
พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง ปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง

นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๑

แบบพิมพ์ ภ.บ.ท.๕ จะขอรับได้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง

ถ้าไม่มายื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนด หรือ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินโดยไม่ถูกต้อง  
ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๔๕ (๑) และ (๒) แห่ง  
พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(ลงชื่อ

(นายอนุชา ศิริโกคานนท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง

มาตรา ๔๕ ให้เจ้าของที่ดินเสียเงินเพิ่ม นอกจากเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ในกรณี และอัตราดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพื่อร้อยละสิบของจำนวนเงินที่  
ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ เว้นแต่กรณี เจ้าของที่ดินได้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ก่อนที่เจ้าพนักงานประเมิน จะได้  
แจ้งให้ทราบถึงการละเว่นั้น ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละห้าของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

(๒) ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินโดยไม่ถูกต้อง ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง  
ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของภาษีบำรุงท้องที่ที่ประเมินเพิ่มเติม เว้นแต่กรณีเจ้าของที่ดินได้มาขอแก้ไขแบบแสดง  
รายการที่ดินให้ถูกต้อง ก่อนเจ้าพนักงานประเมินแจ้งการประเมิน



ประกาศราคาปานกลางของที่ดิน  
ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘, ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า คณะกรรมการ ตีราคาปานกลาง ได้ตีราคาปานกลางของที่ดิน เพื่อให้ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ ในที่ดิน ที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน เสียภาษีบำรุงท้องที่ในท้องที่ตำบลหนองระเวียง อำเภอเมืองนครราชสีมา ตามลำดับ อัตราภาษีในบัญชีท้ายประกาศนี้ และให้ใช้เป็นราคาปานกลาง โดยพระราชกฤษฎีกา ให้นำราคาปานกลางของที่ดิน ที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ - ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๐ - พ.ศ. ๒๕๖๑ เป็นต้นไป เป็นเวลาสี่ปี

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายอนุชา ศิริภากานนท์)

นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองระเวียง

หน่วยที่	อาณาเขตท้องที่	ราคาปานกลางของที่ดิน หน่วยนี้ไร่ละ	อัตราภาษีไร่ละ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
หน่วยที่ ๑	<p>อาณาเขตทิศเหนือจากหน่วยที่ ๑ ที่ดินอยู่หมู่ที่ ๑,๒,๓,๔,๕,๖,๗,๘,๙,๑๐, ๑๑,๑๒,๑๓,๑๔,๑๕</p> <p>-ทิศเหนือ ติดต่อกับ ตำบลมะเรียง ตำบลพะเนา และตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา</p> <p>-ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ตำบลพะเนา อำเภอเมืองนครราชสีมา และ ตำบลพระพุทธร อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครราชสีมา</p> <p>- ทิศใต้ ติดต่อกับตำบลด่านเกวียน และตำบลท่าจะหลุง อำเภอโชคชัย จังหวัดนครราชสีมา</p> <p>-ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ตำบลด่านเกวียน อำเภอโชคชัย และ ตำบลหนองบัวศาลา อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา</p>	๒,๐๐๐	๑๐	-	



ประกาศราคาปานกลางของที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘ } แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘  
ผู้ว่าราชการจังหวัด นครราชสีมา ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า คณะกรรมการราคา  
ปานกลาง ได้ตราราคาปานกลาง ของที่ดินเพื่อใช้แก่กรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็น  
กรรมสิทธิ์ของเอกชน เสียภาษีบำรุงท้องที่ในท้องที่ ตำบล หนองระเวียง นอก ~~MM~~  
เขตเทศบาล อำเภอ เมืองนครราชสีมา ตามลำดับหน่วยปรากฏในบัญชีท้ายประกาศนี้ และให้ใช้เป็น  
ราคาปานกลางตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๑๐ เป็นต้นไป เป็นเวลาสี่ปี

ศาลากลางจังหวัด นครราชสีมา

ประกาศมา ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๑๐

(ลงนาม) *f* ผู้ว่าราชการจังหวัด นครราชสีมา

ข้อความที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

หน่วยที่	อาณาเขตท้องที่	ราคาปานกลาง ของที่ดินหน่วยนี้ ไร่ละ	อัตรากาษี ไร่ละ		หมายเหตุ
			บาท	สต.	
หน่วยที่ ๑	อาณาเขตทิศเหนือจด หน่วยที่ ๑ ทิศเหนือจด ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, ๖, ๗, ๘, ๙, ๑๐, ๑๑, ๑๒, ๑๓ สันนิ หนองระเวียงและจาก เขตที่ติดตำบลระเวียง - อาณาเขตทิศตะวันออก จากเขตที่ติดตำบลยองแยง อำเภอจักรวรรพ - อาณาเขตทิศตะวันตก จากเขตที่ติดอำเภอไชยภูมิ	๒,๐๐๐	๑๐	-	